



COMUNE DI ALBAREDO PER SAN MARCO
Provincia di Sondrio

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 19 registro delibere

Oggetto: **Modifiche al Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli immobili approvato con deliberazione C.C. n. 32 del 01.10.1999.**

L'anno **DUEMILAUNDICI**, addì **DIECI** del mese di **MARZO**. alle ore 21.00, in prima convocazione, previa notifica degli inviti personali, nei modi e nei termini di legge, in sessione ordinaria, seduta pubblica, si è riunito il Consiglio Comunale, composto dai Signori:

		presenti	assenti
FURLINI	ANTONELLA	X	
RAVELLI	PIERLUIGI	X	
DEL NERO	PATRIZIO	X	
RAVELLI IN TARABINI	MILENA	X	
DEL NERO	ALBERTINO	X	
PETRELLI	ARIANNA	X	
RAVELLI	ADRIANO	X	
DEL NERO	EMIL	X	
MAZZONI	IVAN	X	
DEL NERO	VITO		X
MAZZONI	MICHELE	X	
MAZZONI	MONICA	X	
MAZZONI	AURELIO		X

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. BIANCHINI VALTER.

La Sig.ra FURLINI ANTONELLA, nella sua qualità di Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno:

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il vigente Regolamento per l'applicazione dell'Imposta comunale sugli immobili, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 01.10.1999 successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 2267, il quale all'articolo 42, comma 2°, lett. f), disciplina in merito alla competenza consiliare in materia di istituzione ed ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote;

VISTO il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8 della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che *"Il termine (...) per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento"*;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997 n. 446 che attribuisce ai Comuni e alle Province una potestà regolamentare generale delle proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTO altresì l'art. 59 del D.Lgs. 15/12/1997 n. 446 che attribuisce ai Comuni una potestà regolamentare in materia di Imposta comunale sugli immobili;

RAVVISATA l'opportunità di aggiornare il vigente regolamento come segue:

- all'art. 15 comma 1 è aggiunta la seguente lettera:

d) l'abitazione concessa dal possessore in uso gratuito a parenti in linea retta fino al 1° grado (da genitore a figlio e da figlio a genitore), che la occupano quale loro abitazione principale ed in conformità alle risultanze anagrafiche. Tale agevolazione vale per una sola unità immobiliare posseduta oltre all'abitazione principale.

- l'art. 15 comma 2 è modificato come segue:

Le cantine, i box, i posti macchina coperti e scoperti e quant'altro costituisce pertinenza di un'abitazione principale, anche se iscritti distintamente a Catasto, usufruiscono della aliquota ridotta prevista per la stessa, purché utilizzati dal titolare dell'unità immobiliare o dai suoi conviventi.
~~L'agevolazione è attribuita ad un solo box o posto macchina per unità immobiliare. Tale agevolazione è limitata ad una sola unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C2, C6 e C7, purché non adibite ad uso commerciale~~

VISTO il parere favorevole espresso in data 12.12.2003 dal Responsabile del Servizio Tributi, ai sensi dell'art. 49 del testo unico degli enti locali, D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi;

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di legge dai n. 11 consiglieri presenti

DELIBERA

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui deve intendersi come materialmente trascritta ed approvata;

1. **di approvare** le modifiche al regolamento comunale per la disciplina dell'I.C.I., così come integrato e modificato con la presente deliberazione, come segue:

- all'art. 15 comma 1 è aggiunta la seguente lettera:

d) l'abitazione concessa dal possessore in uso gratuito a parenti in linea retta fino al 1° grado (da genitore a figlio e da figlio a genitore), che la occupano quale loro abitazione principale ed in conformità alle risultanze anagrafiche. Tale agevolazione vale per una sola unità immobiliare posseduta oltre all'abitazione principale.

- l'art. 15 comma 2 è modificato come segue:

Le cantine, i box, i posti macchina coperti e scoperti e quant'altro costituisce pertinenza di un'abitazione principale, anche se iscritti distintamente a Catasto, usufruiscono della aliquota ridotta prevista per la stessa, purché utilizzati dal titolare dell'unità immobiliare o dai suoi conviventi. ~~L'agevolazione è attribuita ad un solo box o posto macchina per unità immobiliare.~~ **Tale agevolazione è limitata ad una sola unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C2, C6 e C7, purché non adibite ad uso commerciale**

2. **di dare atto** che tale regolamento entrerà in vigore dal 1° gennaio 2011 e che da tale data sostituirà quello attualmente in vigore;

3. **di effettuare** idonea pubblicità volta a portare a conoscenza le modifiche e novità introdotte;

4. **di demandare** al responsabile del Servizio tributi l'esecuzione di tutti gli atti necessari alla realizzazione del presente provvedimento;

5. **di inviare** la presente deliberazione alla Direzione Centrale per la Fiscalità Locale presso il Ministero delle Finanze entro 30 giorni dall'esecutività e di rendere pubblico il regolamento mediante avviso nella Gazzetta Ufficiale come previsto dall'art. 52 del D.Lgs. 15/12/97 n. 446 e dalla Circolare Ministero delle Finanze n. 241/E del 29.12.2000;

6. **di dare atto** che sul presente provvedimento sono stati espressi favorevolmente i pareri di cui all'art. 49 del testo unico degli enti locali, così come dettagliatamente richiamato nella premessa.

Infine, stante l'urgenza, a seguito di separata ed unanime votazione favorevole,
DELIBERA

- di dichiarare, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/00.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00, con il presente si rilascia parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Albaredo per San Marco, li 10.03.2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Valter Bianchini

Il presente atto viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Furlini Antonella

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Bianchini Valter

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a partire dal giorno 30.03.2011

Albaredo per S. Marco, 30.03.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Bianchini Valter

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva decorso il termine di gg. 10 dalla data di pubblicazione, senza che siano stati sollevati rilievi, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Albaredo per S. Marco, 30.03.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Bianchini Valter

COPIA CONFORME all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Albaredo per S. Marco, 30.03.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Bianchini Valter