



COMUNE DI ALBAREDO PER SAN MARCO
Provincia di Sondrio

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 5 del 28-03-2014

COPIA

Oggetto: **Conferma di aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) per l'anno 2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno ventotto del mese di marzo alle ore 21:00, nella Sede Comunale, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria, in Prima convocazione, in seduta Pubblica.

Dei Signori componenti il Consiglio Comunale di questo Comune risultano:

Furlini Antonella	P	Del Nero Emil	P
Ravelli Pierluigi	P	Mazzoni Ivan	P
Del Nero Patrizio	P	Del Nero Vito	A
Ravelli in Tarabini Milena	P	Mazzoni Michele	P
Del Nero Albertino	P	Mazzoni Monica	A
Petrelli Arianna	P	Mazzoni Aurelio	P
Ravelli Adriano	A		

ne risultano presenti n. **10** e assenti n. **3**.

Assume la presidenza il Signor **Furlini Antonella** in qualità di **Presidente** assistito dal **Segretario Comunale** Signor **Dott.ssa Rizzo Manuela**.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento:

Oggetto: **Conferma di aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) per l'anno 2014**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco introduce la discussione dell'argomento di cui al presente ordine del giorno, precisando, come già puntualmente fatto in sede di approvazione del Regolamento IUC, del Piano finanziario e tariffario TARI e delle tariffe relative al Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI), che l'Amministrazione ha inteso lasciare invariata l'applicazione dell'IMU, con le precedenti aliquote, agevolazioni, esenzioni e detrazioni applicate nel corso del 2013

Visti gli artt. 8 e 9 D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23 e art. 13 del d.l. 201/2011, convertito, con modificazioni, con legge 22 dicembre 2011, n. 214, con i quali si è provveduto all'istituzione dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.), con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i Comuni del territorio nazionale;

Vista la legge 22 dicembre 2013, n. 147 (legge stabilità 2014), con la quale è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), la quale si compone dell'Imposta Municipale Propria (IMU) e dell'ulteriore componente relativa ai servizi, comprensiva della TASI (Tributo per i servizi indivisibili) e della TARI (Tassa sui rifiuti);

Tenuto conto, inoltre, di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012, n. 228, dal d.l. n. 35, in data 8 aprile 2013, convertito dalla legge 6 giugno 2013, n. 64, dal d.l. 54 del 21 maggio 2013, convertito, con modificazioni, dalla legge 18 luglio 2013 n. 85, dal d.l. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124, dal d.l. n. 133 del 30 novembre 2013, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 gennaio 2014, n. 5;

Viste:

- La deliberazione di C.C. n. 2 del 28.03.2014 di approvazione del Regolamento comunale relativo alla disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC);
- La deliberazione del C.C. n. 3 del 28.03.2014 di determinazione delle tariffe relative alla TASI (Tributo sui servizi indivisibili);
- La deliberazione di C.C. n. 4 del 28.03.2014 di approvazione delle tariffe e del piano finanziario relativo alla TARI (Tassa sui rifiuti);

Preso atto di quanto disposto dal comma 677 della legge 147/2013, secondo il quale, "Il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TSI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. **Per lo stesso anno 2014, della determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari a esse equiparate...detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico d'imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del citato d.l. 201 del 2011".** (comma introdotto con d.l. 6 marzo 2014, n. 16);

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

“disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti”.

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le **deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali** devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, **e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;**

VISTO il D.l. 6 marzo 2014, n. 16, “Disposizioni urgenti in materia di finanza locale, nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolte nelle istituzioni scolastiche”;

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 D.Lgs. 446/1997, provvedono a “ ...disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti”;

VISTO l'art. 27, comma 8 della legge 448/200, il quale dispone che “...il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali...e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, **è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.** I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal primo gennaio dell'anno di riferimento”;

CONSIDERATO che dall'anno 2012, tutte le deliberazione regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2 D.Lgs. 446/1997 e, comunque, entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio;

VISTO L'art. 1 del Decreto Ministeriale 13 febbraio 2014, il quale stabilisce che, per l'anno 2014 è differito al 30 aprile 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ;

VISTO, peraltro, il vigente Regolamento comunale per la disciplina dell'I.M.U., approvato con deliberazione di G.C. n. 2 del 06/03/2012;

DATO ATTO che il disposto di cui all'art. 10, comma 2 del suddetto regolamento recita:

“Dall'imposta dovuta per **l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale** del soggetto e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

Per gli anni 2012 e 2013 la detrazione...è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. **L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400...”;**

RITENUTO di confermare, anche per l'anno 2014, la suddetta regolamentazione in materia di detrazioni IMU, nonché le aliquote già applicate per l'anno 2013;

VISTO :

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – D.Lgs. n.267/2000.
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento per l'applicazione della IUC con la componente IMU – TARI e TASI;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;

DATO ATTO che il presente provvedimento rientra nelle competenze attribuite al Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

ACQUISITI i prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile, di cui all'art. 49, comma 1 D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

ACQUISITO, altresì, il parere favorevole dell'Organo di revisione contabile, espresso in relazione al Regolamento IUC, al piano finanziario e tariffario TARI nonché in relazione alle tariffe TASI (prot. n. 490 del 28 marzo 2014);

All'unanimità dei consensi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) Di confermare, anche per il 2014, le aliquote IMU applicate nel 2013 ;

3) Di estendere l'applicazione, anche al 2014, del disposto di cui al comma 2 dell'art. 10 del vigente Regolamento comunale relativo dell'IMU, e, pertanto:

“Dall'imposta dovuta per **l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale** del soggetto e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

Per l'anno 2014 la detrazione ... è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. **L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400...”;**

4) Di estendere al 2014 ogni ipotesi di esenzione, detrazione o riduzione dell'imposta applicata nel 2013.

5) di riconfermare, per l'anno 2014, le scadenze del tributo in n. 2 rate, precisamente al 16 giugno e al 16 dicembre, ferma la possibilità del pagamento effettuato in un'unica soluzione entro la data del 16 giugno.

6) di trasmettere telematicamente la presente al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale : www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo per l'approvazione del bilancio comunale ai sensi delle norme in premessa richiamate.

7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267 .

COMUNE DI ALBAREDO PER SAN MARCO

Provincia di Sondrio

Oggetto: **Conferma di aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) per l'anno 2014**

Il sottoscritto esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.Lgs. 267/2000.

Albaredo per San Marco, lì 28-03-2014

Il Responsabile del Servizio
F.to Furlini Antonella

Il sottoscritto esprime parere favorevole in merito alla Regolarita' contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 D.Lgs. 267/2000.

Albaredo per San Marco, lì 28-03-2014

Il Responsabile del Servizio
F.to Furlini Antonella

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

Il Presidente
F.to Furlini Antonella

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Rizzo Manuela

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 31-03-2014

Albaredo per S. Marco, 31-03-2014

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Rizzo Manuela

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 28.03.2014

Albaredo per S. Marco, 31-03-2014

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Rizzo Manuela

COPIA CONFORME all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Albaredo per S. Marco, 31-03-2014

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Rizzo Manuela